

Số: ~~16895~~/TB-CTHADS

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày ~~26~~ tháng ~~9~~ năm 2023

THÔNG BÁO

Về việc không có người tham gia đấu giá, trả giá hoặc bán đấu giá không thành

Căn cứ Điều 104 Luật Thi hành án dân sự (đã được sửa đổi, bổ sung năm 2014, 2022);

Căn cứ Bản án số 313/2021/HS-PT ngày 21/5/2021 và Thông báo sửa chữa, bổ sung bản án số 94/2021/TB-TA ngày 11/10/2021 cùng của Tòa án nhân dân cấp cao tại Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Bản án số 416/2017/HSST ngày 15/12/2017 của Tòa án nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 600/QĐ-CTHADS ngày 08/12/2021 của Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số 213 ngày 28/8/2023 giữa Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh và Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản Thành phố Hồ Chí Minh.

Căn cứ Công văn số 3255/TTĐG ngày 20/9/2023 của Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản Thành phố Hồ Chí Minh về việc không có người đăng ký tham gia đấu giá.

Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh thông báo cho:

Người được thi hành án: Ngân hàng nông nghiệp và phát triển nông thôn Việt Nam (Chi nhánh Bến Thành); địa chỉ: Số 113 Nguyễn Đình Chiểu, phường Võ Thị Sáu, Quận 3, Thành phố Hồ Chí Minh.

Người phải thi hành án:

- Công ty TNHH Kim Gia Thảo; địa chỉ: 39 Đặng Văn Bi, KP6, phường Trường Thọ, thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh;

- Ông Lê Văn Tính, nơi ĐKKHKT: số 290/12E Nam Kỳ Khởi Nghĩa, Phường 8 (nay là Phường Võ Thị Sáu), Quận 3, Thành phố Hồ Chí Minh;

- Bà Phạm Đình Kim Phi, nơi ĐKKHKT: số 290/12E Nam Kỳ Khởi Nghĩa, Phường Võ Thị Sáu, Quận 3, Thành phố Hồ Chí Minh.

Người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan:

- Công ty TNHH Kim Gia Thuận, địa chỉ: Đường Bà Thiên, ấp Xóm Bung, xã Nhuận Đức, huyện Củ Chi, Thành phố Hồ Chí Minh.

- Công ty TNHH Quang Phương; địa chỉ: 53/14 Lê Văn Khương, KP3, phường Tân Thới Hiệp, Quận 12, Thành phố Hồ Chí Minh;

- Công ty TNHH Thương mại và dịch vụ Tâm Nhìn Mới; địa chỉ: 290/12E Nam Kỳ Khởi Nghĩa, Phường 8 (nay là Phường Võ Thị Sáu), Quận 3, Thành phố Hồ Chí Minh;

- Công ty TNHH Xuất nhập khẩu Thăng Lợi; địa chỉ: 129C Trần Phú, Phường 4, Quận 5, Thành phố Hồ Chí Minh.

Tài sản là Quyền sử dụng đất và quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất tại địa chỉ số 39 Đặng Văn Bi, Khu phố 6, phường Trường Thọ, thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh (theo Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất số H04746 do Ủy ban nhân dân quận Thủ Đức cấp ngày 01/9/2005 và Bản vẽ sơ đồ nhà đất đã được Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Thủ Đức kiểm tra nội nghiệp ngày 17/3/2023) đã được Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản Thành phố Hồ Chí Minh thông báo bán đấu giá công khai theo quy định pháp luật nhưng đến hết thời hạn đăng ký tham gia đấu giá (17 giờ 00 ngày 19/9/2023) theo Thông báo đấu giá tài sản số 2928/TTĐG ngày 28/8/2023 của Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản và Thông báo số 285/TB-CTHADS ngày 05/9/2023 của Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh mà không có người đăng ký tham gia đấu giá.

Trong thời hạn 10 ngày kể từ ngày nhận được thông báo này các bên đương sự có quyền thỏa thuận về mức giảm giá tài sản theo quy định tại Điều 104 Luật Thi hành án dân sự (đã được sửa đổi, bổ sung năm 2014, 2022). Nếu các bên không thỏa thuận hoặc thỏa thuận không được về mức giảm giá thì Chấp hành viên sẽ quyết định giảm giá tài sản để tiếp tục bán đấu giá.

Vậy, Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh thông báo để đương sự được biết./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Cổng thông tin điện tử của Tổng cục THADS;
- Trang Thông tin điện tử của Cục THADS TP. HCM;
- Viện KSND TP.HCM;
- TTDV ĐGTS TP.HCM;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Đặng Song Toàn